



COMUNE di MORLUPO

Provincia di Roma

Via Domenico Benedetti 1, 00067

Tel 901951 - Fax 90195353

Dipartimento Tecnico Ambientale

Servizio Lavori Pubblici – Sicurezza sul lavoro - Attività Produttive – Sportello Unico
Responsabile arch. Cinzia Zangara

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DELLA PROCEDURA RISTRETTA SEMPLIFICATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – II LOTTO

L'anno 2008 alle ore 9.00 di oggi 19 del mese di febbraio in Morlupo e nella Residenza Comunale.

Premesso:

- che in dipendenza della determinazione Reg. Gen. n. 1329 del 15.12.2007 è stato pubblicato il bando per la procedura ristretta semplificata ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori da effettuare nel 2008 tra cui quello di “AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – II LOTTO” ;
- che si è proceduto con determinazione Reg. Gen. n.1563 del 21.12.2007 ad approvare l'elenco delle ditte ammesse alla partecipazione di tali gare a procedura ristretta semplificata;
- che si è proceduto con determinazione Reg. gen. 16 del 17.01.2008 ad individuare le ditte aventi i requisiti per partecipare alla gara per l'affidamento dei Lavori di Ampliamento del Cimitero Comunale – Il Lotto, approvando contestualmente lo schema di lettera d'invito;
- che in data 23.01.2008 con prot 1424 sono state invitate, avendo i requisiti richiesti, le seguenti ditte con l'avvertenza che:

- 1) la gara si sarebbe svolta con il criterio di cui all'artt. 82 ed 86 del D.lgs 12/04/2006, n. 163.
- 2) l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quella impresa che avesse offerto il miglior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di **€ 132.289,89** di cui € 6.812,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

13	SO.MA.CO. SRL	Via Arno, 8 - 00015	Monterotondo (Rm)
14	MOLINARI SRL	Via Ercolano, 13 - 00183	Roma
15	CHIAVARINO DOMENICO COSTRUZIONI	Via Antonio Bertoloni, 26/B - 00197	Roma
16	CHIARA COSTRUZIONI SAS	Via Flaminia, 24 - 00067	Morlupo (Rm)
18	EDIL 3F	Via del Casale, 19/A - 00013	Mentana (Rm)
19	EDILIMPIANTI SRL	Via Monte Senario, 74 - 00141	Roma
24	REITEC SRL	Via Lucilla Domizia, 51 - 00136	Roma
26	G&M LAVORI SRL	Via Santa Maria, 57 - 03029	Veroli (FR)

29	GE.CO.M. SRL	Via Nizza, 128 - 00198	Roma
34	CO.GEF. SRL	Via Ugo Ojetti, 16 - 00137	Roma
35	EDILMONTEFLAVIO SRL	Via Montebello,37 - 00185	Roma
37	MP EDILIZIA SRL	Via Vincenzo Petra, 151 - 00126	Roma
39	A.S. SCAVI	Loc.Testa di Lepre - 00050	Fiumicino (Rm)
40	GEOM. SALVATORE PETRILLI	Via Aldo Moro, 6 - 67100	Aquila
41	COPEBE - GAETTI COSTRUZIONI SRL	Via Poggio Bustone, 5 - 02100	Rieti
42	GEMELLI APPALTI	Via C/DA la Fossa, 4 - 00031	Artena (Rm)
43	MORRA SRL	Via G.Augusta, 2 - 03100	Frosinone
44	D'ANNUNZIO LUCIANO	Via Monte Soriano, 19 - 00060	Castelnuovo di Porto (Rm)
45	NORI SRL	Via Tiberina, Km 12.900 - 00060	Castelnuovo di Porto (Rm)
46	EDILEMME SRL	Via Doganale, 234 - 00050	Cerveteri (Rm)

Alle ore 9.15, la Commissione di Gara, costituita dal Presidente, arch. Cinzia Zangara, assistito dalla sig.ra Rita Tagliaferri, in qualità di segretario, e dai sigg. ri Fabio Conti ed Marta Angeletti, quali testimoni noti idonei e richiesti a forma di legge, dichiara aperta la gara.

Alle ore 9.25, rilevato che hanno presentato offerta le ditte:

18	1	EDIL 3F	Mentana (Rm)
19	2	EDILIMPIANTI SRL	Roma
24	3	REITEC SRL	Roma
26	4	G&M LAVORI SRL	Veroli (FR)
40	5	GEOM. SALVATORE PETRILLI	Aquila
44	6	D'ANNUNZIO LUCIANO	Castelnuovo di Porto (Rm)
45	7	NORI SRL	Castelnuovo di Porto (Rm)

il Presidente, dispone di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Tale accertamento porta a rilevare che, hanno presentato offerta e sono risultate ammissibili le seguenti imprese:

18	1	EDIL 3F	Mentana (Rm)
19	2	EDILIMPIANTI SRL	Roma
24	3	REITEC SRL	Roma
26	4	G&M LAVORI SRL	Veroli (FR)
40	5	GEOM. SALVATORE PETRILLI	Aquila
44	6	D'ANNUNZIO LUCIANO	Castelnuovo di Porto (Rm)
45	7	NORI SRL	Castelnuovo di Porto (Rm)

Accertato che tale documentazione ha confermato per le suddette imprese il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione;

Ritenuto pertanto di potere procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il completamento del procedimento di aggiudicazione, il Presidente dispone di far luogo alla apertura delle buste contenenti la parte economica delle offerte ammesse;

All'apertura delle buste contenenti l'offerta il Presidente prende atto che tutte le ditte ammesse hanno presentato offerte regolari.

Compiuta tale operazione il Presidente, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dal bando di gara per la loro formulazione, ne dà lettura, constatando i seguenti ribassi sull'importo posto a base di gara:

18	3	REITEC SRL	22,150%
19	1	EDIL 3F	15,300%
24	5	GEOM. SALVATORE PETRILLI	13,130%
26	4	G&M LAVORI SRL	12,786%
40	2	EDILIMPIANTI SRL	7,350%
44	6	D'ANNUNZIO LUCIANO	6,290%
45	7	NORI SRL	5,450%

Alle ore 09.50, preso atto di tale risultato, il Presidente si accinge a calcolare la soglia di anomalia con le modalità di seguito riportate:

lavori di ampliamento del cimitero comunale						
CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA			N° DELLE IMPRESE AMMESSE escluse le ali		5	
1	2	3	4	5	6	5
Progressivo	BUSTA N°	IMPRESA	RIBASSO % OFFERTO	Ribassi % escluse ali	Scarti	Offerte che uguagliano o superano la media dei ribassi - SOMMANO:
						3
1	3	REITEC SRL	22,150%			
2	1	EDIL 3F	15,300%	15,30%	4,33%	1
3	5	GEOM. SALVATORE PETRILLI	13,130%	13,13%	2,16%	1
4	4	G&M LAVORI SRL	12,786%	12,79%	1,81%	1
5	2	EDILIMPIANTI SRL	7,350%	7,35%		
6	6	D'ANNUNZIO LUCIANO	6,290%	6,29%		
7	7	NORI SRL	5,450%			
A) - SOMMA DEI RIBASSI ESCLUSE LE ALI				54,856%		
B) - MEDIA DEI RIBASSI ESCLUSE LE ALI				10,971%		
C) - SCARTO PERCENTUALE MEDIO					2,767%	
D) - SOGLIA ANOMALIA						13,739%

Aggiudica pertanto alla ditta **Geom. Salvatore Petrilli** l'appalto per un importo complessivo di € **115.814,75** (€ centoquindicimilaottocentoquattordici,75) di cui € **109.001,95** per lavori ed € **6.812,80** per oneri di sicurezza corrispondente al ribasso del **13,130%** sul prezzo a base d'asta, dando comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali ed alla insussistenza, a carico del legale rappresentante della ditta di cui sopra, dei provvedimenti e dei procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 31.5.1965, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni ed al riscontro delle dichiarazioni effettuate in sede di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente

f.to Arch. Cinzia Zangara

I Testimoni

f.to Marta Angeletti

f.to Fabio Conti

Il Segretario

f.to Rita Tagliaferri